



FORMULAIRE JUSTIFIANT LA CONSTRUCTION D'UN OU DE BATIMENTS NECESSAIRES A L'EXPLOITATION AGRICOLE

Conformément à l'article L. 111-28 du code de l'urbanisme, si votre projet porte sur une installation, une construction ou un ouvrage, vous devez fournir la pièce PC 50 : un document permettant de justifier que l'installation de serres, de hangars et d'ombrières à usage agricole est nécessaire à l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière (Art. R. 413-27 II du code de l'urbanisme). Ce formulaire peut vous aider à démontrer ce lien et la nécessité entre la ou les construction(s) projetée(s) et l'exploitation agricole

INFORMATIONS GÉNÉRALES

NOM du demandeur :

Prénom :

Téléphone : _ _ _ _ _

STATUT JURIDIQUE DE L'EXPLOITATION

☐ Individuelle ☐ EARL ☐ GAEC ☐ Autres (précisez) :

N° SIREN _ _ _ _ _

N° Pacage :

N° MSA _ _ _ _ _

ICPE : ☐ oui ☐ non

Adresse du siège d'exploitation :

Lieu-dit :

Commune :

Adresse du projet :

Lieu-dit :

Commune :

POUR LES FORMES SOCIÉTAIRES

Raison sociale :

NOM du chef d'exploitation (ou du gérant) :

Prénom :

VOTRE ACTIVITÉ

☐ exploitant agricole n'exerçant aucune autre activité

☐ exploitant agricole à titre principal exerçant une autre activité
précisez laquelle :

☐ exploitant agricole à titre secondaire exerçant une activité non agricole à titre principal
précisez laquelle :

L'EXPLOITATION AGRICOLE

Surface agricole utilisée (S.A.U) de l'exploitation ha

Cette S.A.U. est-elle plutôt ☐ dispersée ☐ groupée

ACTIVITÉS DE L'EXPLOITATION

☐ Grandes cultures (céréales, oléo-protéagineux...).....ha

☐ Maïs fourrage et ensilage, surface..... ha ☐ Prairies, surfaceha

☐ Vigne, surface..... ha ☐ Vergers, surfaceha

Le projet est-il destiné à remplacer un (ou plusieurs) bâtiment(s) existant(s) ? ☐ oui ☐ non
Lequel (ou lesquels).....

Indiquez la surface du (ou des) bâtiment(s) à remplacer : m²

➤ **Identifier ces changements sur le schéma (ci-après)**

Le financement de la structure du bâtiment est-il à votre charge ?

☐ oui ☐ non ☐ partiellement

Si NON, qui finance ce projet :

Situation au regard du bâtiment projeté :

Propriétaire ☐ Usfruitier ☐ Bail rural ☐ Convention de mise à disposition ☐

Sinon qui sera propriétaire du bâtiment :

Avez-vous prévu des aménagements intérieurs : ☐ oui ☐ non, lesquels :

.....

Réalisez ci-dessous **un schéma fonctionnel synthétique** de l'ensemble de l'exploitation (bâtiments, terres, animaux, circulations....) permettant d'expliciter l'intérêt du projet pour votre exploitation.

☐ Autres cultures, (précisez le détail des surfaces) :
Quantités ou Volumes des fourrages récoltés en moyenne (m3, ou tonnes, ou nb de balles...)
1-
2-
3-

Animaux présents (types et nombre)

.....
.....
.....

VOS BÂTIMENTS ACTUELS

nombre : Destinations et capacités
.....
.....

Actuellement, avez-vous du matériel stocké hors abri : ☐ oui ☐ non

Préciser le type de matériel concerné :
.....

LE PROJET D'EXTENSION DE L'EXPLOITATION

La construction est-elle consécutive à une évolution de l'exploitation : ☐ oui ☐ non

Si OUI : surfaces supplémentaires d'exploitation hectares

Pour quelle(s) culture(s) ?

Nombres d'animaux supplémentaires

installation.....date

autre (préciser).....

LE PROJET DE BÂTIMENT(S)

Surface du (ou des) bâtiment(s) : n° 1.....m² n° 2.....m²

Type de toiture : ☐ mono-pente ☐ bi-pente

Destinations du (ou des) nouveau(x) bâtiment(s) (précisez la surface de chaque destination) :

☐ stockage matériel m² ☐ stockage fourrage m²

☐ animaux m² ☐ stockage paille m²

☐ Autres (précisez) m²

SITUATION DU PROJET

N° parcelle cadastrale.....

Êtes-vous l'exploitant agricole de la parcelle : ☐ oui ☐ non

L'opération a-t-elle donné lieu à un détachement de parcelle : ☐ oui ☐ non

Distance du projet par rapport au siège d'exploitation : mètres

Existe-t'il d'autres bâtiments agricoles à proximité du projet :

- soit des bâtiments appartenant à votre exploitation : ☐ oui ☐ non

- soit des bâtiments appartenant à une autre exploitation : ☐ oui ☐ non

Si OUI indiquez la distance du bâtiment agricole le plus proche du projet : mètres

Afin de mieux comprendre la nécessité du projet pour le fonctionnement de votre exploitation, indiquez ci-dessous toute information complémentaire que vous jugerez utile pour l’instruction du dossier (la justification de sa surface et le choix de son implantation).

**Communauté de communes
des Coteaux et Landes de Gascogne**

Service Urbanisme
2366 route des châteaux
47250 GREZET-CAVAGNAN
05.53.83.65.60
urbanisme@3clg.fr

